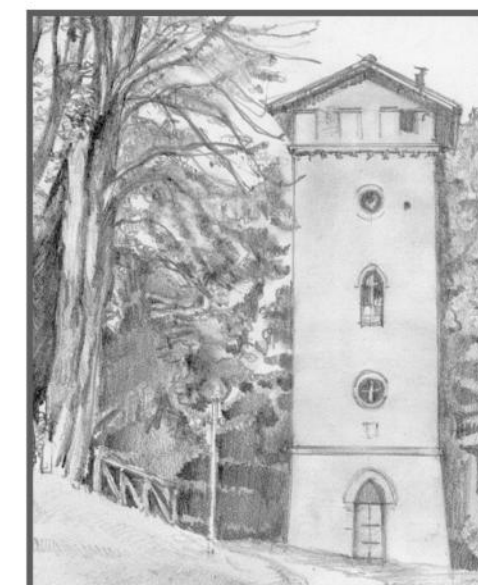
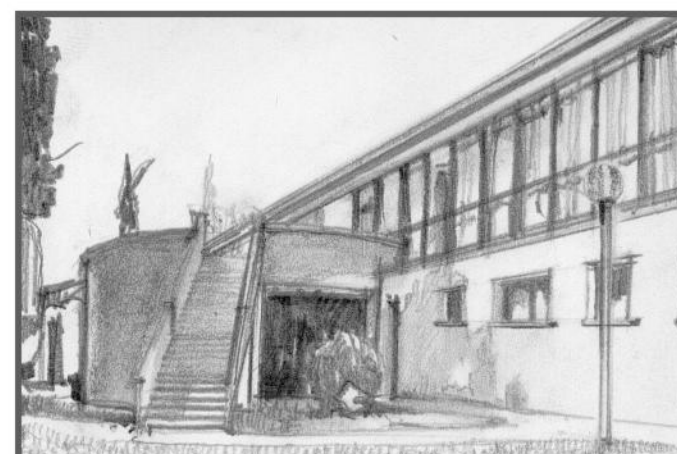
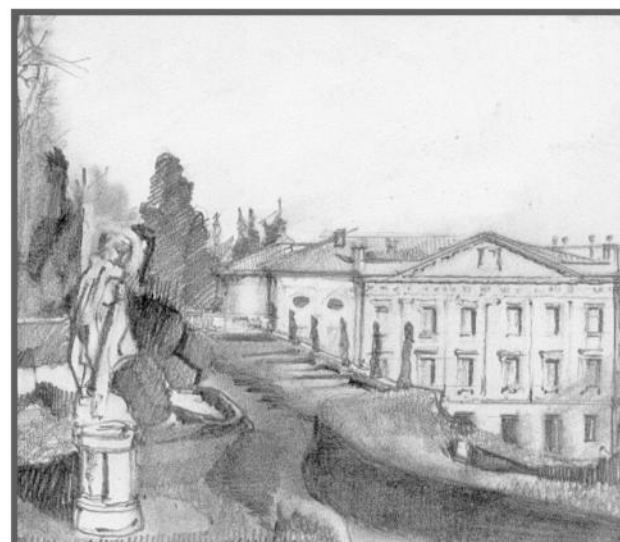
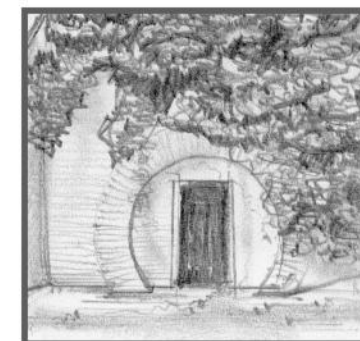


Proposte per un unico parco e Polo Culturale

zironi architetti associati



ristrutturazione di edifici attualmente inutilizzati, sono solo alcuni degli interenti che porterebbero ad una migliore fruizione di questo grande potenziale naturalistico e storico che è proprio alle spalle di Bologna.



I tre parchi

L'intento progettuale mira a riunire in un'unica identità le tre realtà storico-naturalistiche-culturali bolognesi:

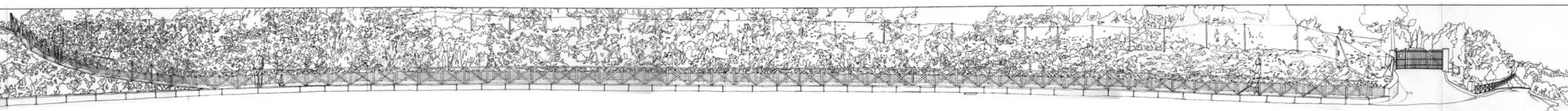
Il parco di Villa delle Rose
Il Parco di Villa Spada
Il Parco S. Pellegrino

I tre parchi attualmente scollegati tra loro vivono di propria indipendenza pure essendo vicini; una valorizzazione dei percorsi ciclopedonali può facilmente renderli un nuovo "varco" per la collina e per la città, cogliendo anche le intenzioni di pianificazione del nuovo Piano Strutturale Comunale.

L'ipotesi di progetto è realizzabile creando dei collegamenti per mezzo di passaggi ciclo/pedonali nei punti di più semplice realizzazione e maggiormente fruibili dagli utenti. Venendo da Villa Spada, per raggiungere il parco del S. Pellegrino quindi si realizzerà a bordo strada, in adiacenza del confine di una proprietà privata, un percorso con parapetto in legno. Per collegarsi a Villa delle Rose, invece, è necessario scavalcare la stradina che divide i due parchi con un ponte pedonale che unisca i due versanti.

- 1 - Nuovi percorsi ciclopedonali
- 2 - Ponte pedonale tra i parchi
- 3 - Torre Spada e Rifugi
- 4 - Casa colonica di Villa delle Rose

- Area d'intervento
- Percorsi ciclo/pedonali
- Edifici



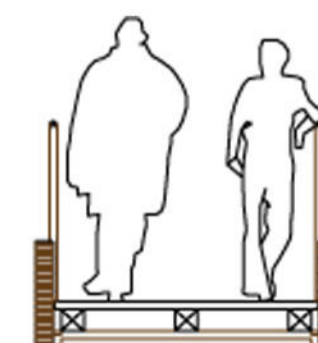
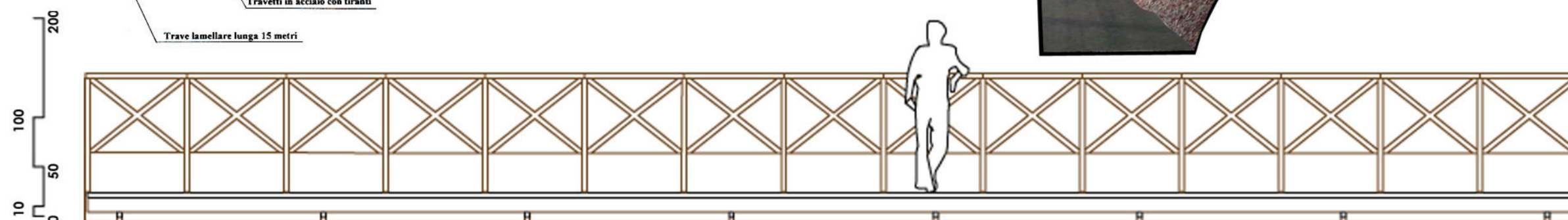
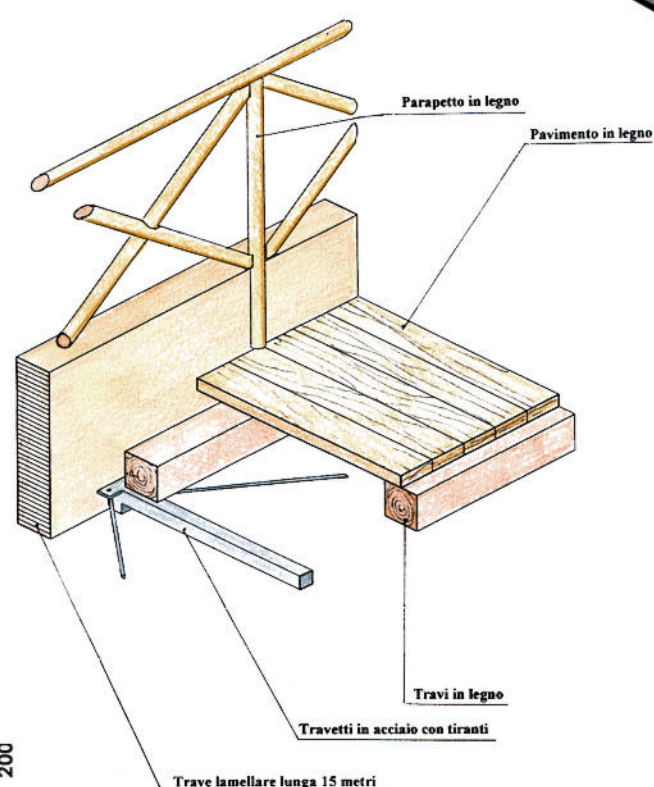
La proposta si pone come obiettivo il collegamento del Parco di Villa Spada e il giardino di Villa delle Rose, con un elemento di contatto semplice e integrato nel contesto ambientale in cui si colloca.

L'intervento sarà possibile collegando il piazzale a Sud-Est di Villa delle Rose con un ponte che raggiunga la sponda del parco di Villa Spada scavalcando la strada privata del Monastero delle Cappuccine, e proseguendo l'attuale percorso pedonale già presente nel parco di Villa Spada.

In dettaglio, l'esecuzione dei lavori necessiterà delle seguenti fasi:

- Rilievo planimetrico/altimetrico dettagliato della zona
- Saggio geologico del terreno
- Stesura progetto urbano-architettonico e strutturale
- Computo metrico estimativo-contratto d'appalto delle opere
- Preparazione delle sponde e consolidamento delle stesse
- Realizzazione dei percorsi pedonali di collegamento con gli attuali percorsi dei parchi
- Montaggio e posa in opera del ponte e successive finiture

Altre fasi possono essere necessarie in base alle situazioni geologico-ambientali riscontrate.



Parco di Villa delle Rose

Parco di Villa Spada

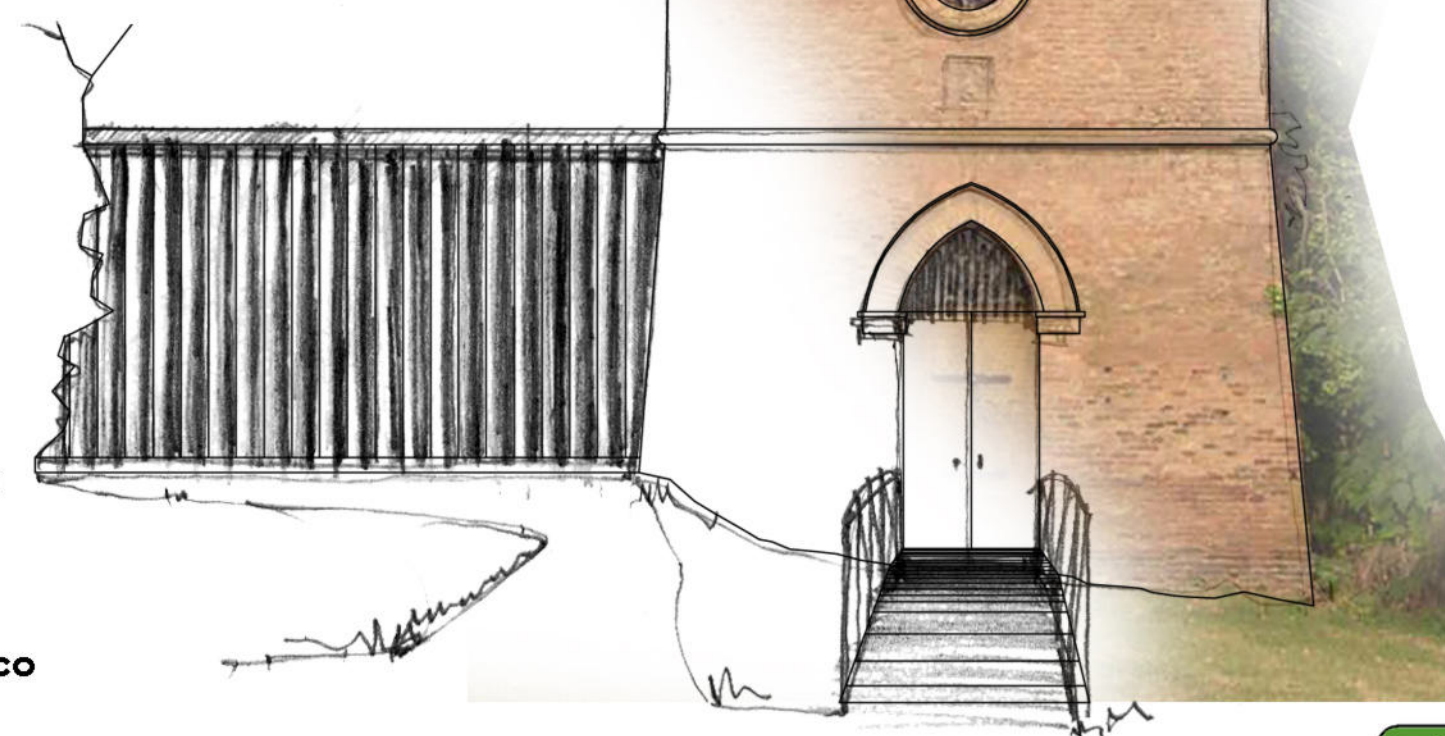
La Torre e i Rifugi del Parco

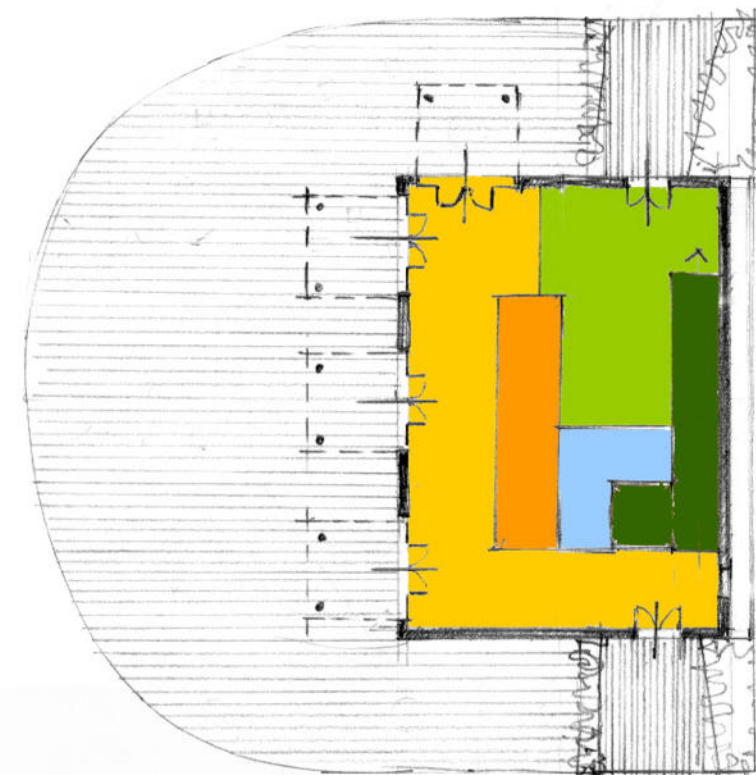
Ci proponiamo la creazione di un Portale per dare informazioni utili al pubblico riguardo ai Parchi ed alle attività del Polo Culturale. Recuperando i due luoghi dismessi in un'unico corpo si potrà dare vita a realtà attualmente abbandonate.

La torre farà così da punto di riferimento per tutte le realtà dei parchi e collegandola con un nuovo elemento al rifugio si avranno gli spazi per l'accesso alle esposizioni e servizi.

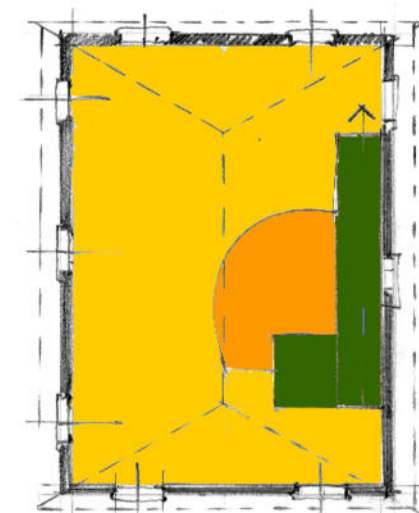


- A - Torre ricettiva - Informazioni
- B - Ingresso al rifugio
- C - Percorso espositivo
- D - Servizi
- E - Uscita dal percorso nel Parco





Piano Terra


Villa delle
Rose


Piano Primo

- Sala - Ristorazione
- Bar
- Cucine - Magazzino
- Servizi
- Scale - Ascensore



Note Bibliografiche

Oriano Tassinari Clò - Il Museo della Tappezzeria nel "Palazzo di Ravone" (La rinascita di Villa Spada) - Patron Editore, Bologna 1991

Centro Villa Ghigi - Parchi e giardini Bolognesi - La Repubblica 1992

Comune di Bologna - Piano Strutturale Comune 2008

Stefano Zironi, Paola Simoni - Un parco in un parco in parco (S.Pellegrino - Villa Spada - Villa delle Rose) - 2001

Raffaella Palmieri - Il Giardino ritrovato - Comune di Bologna, 1993

Cartografia estratta da:
PRG Bologna

Immagini satellitari estratte da:
www.maps.google.it
www.maps.live.it

Ideato e realizzato da Zironi Architetti Associati
Finito di stampare in Settembre 2008
Tutti i diritti riservati

zironi architetti associati
studio e laboratorio di architettura

Via Saragozza 23/B
40123 Bologna Italia
t +39.051332346 f +39.0513395147
studio.zironi@archiworld.it
www.zironiarchitettiassociati.it